

Iniciativa Porteña **BOLETÍN INFORMATIVO** Iniciativa Porteña

Iniciativa Porteña rechaza el “pelotazo urbanístico” aprobado por el equipo de gobierno formado por PSOE y EU

➔ El equipo de gobierno del ayuntamiento de Sagunto ha aprobado la construcción de 4.000 viviendas de 50 m²

Manuel González Sánchez (Portavoz de Iniciativa Porteña)



Unidad de Actuación n°5 – Barrio de Churruca

Unidades de Actuación n°6-7-8 – Barrio Ferroland

En el pleno del ayuntamiento de Sagunto celebrado el pasado octubre, se llevaron a la aprobación 19 modificaciones urbanísticas que sacó adelante el PSOE, “con el voto de EU, que ha entrado en unas políticas totalmente opuestas a lo hecho hasta ahora por su partido”.

El portavoz de Iniciativa Porteña explica: “entre esas modificaciones urbanísticas iban incluidos incrementos en la edificabilidad, el número de alturas y el número de viviendas que se pueden construir en cada uno de los ámbitos modificados, que abarcan varias zonas de El Puerto y Bajo Vías. Esto en un auténtico

Pelotazo Urbanístico de una gran irresponsabilidad. Masificación y viviendas de tan solo 50 m²

Los puntos aprobados afectan a unidades situadas en la zona de detrás del barrio de Churruca, los solares municipales situados en la zona de Isla Menorca, detrás de Ciudad Mar, en San Francisco de Borja, en la zona de la Gerencia y en el Barrio del Ferroland “lugares en los que se proponen cientos de viviendas duplicando el número de las ya previstas, sin que el ayuntamiento de Sagunto obtenga ningún tipo de compensación. Darío Moreno, se ha puesto al servicio de los grandes tenedo-

res de suelo, sin que exista explicación o beneficio para los ciudadanos. En el municipio ya existe suelo para la construcción de más de 12.000 viviendas, por lo que no era necesario modificar e incrementar los beneficios para promotores y propietarios del suelo, con un regalo difícilmente explicable y recurriendo a la masificación de zonas ya saturadas”.

Incrementos en el número de alturas de las fincas

En algunos ámbitos han pasado de 3 a 8 alturas en los futuros edificios, “sin incrementar espacios libres o dotacionales, aumentando la altura de las construcciones

una barbaridad. Como en la zona de atrás de Ciudad Mar donde meterán tres grandes bloques de 11 alturas, al igual que en la zona de la gerencia. A esto se une que en determinados ámbitos como el de Churruca (UA- 5), ni siquiera exigen plazas de aparcamiento, pues de las 172 viviendas que se pueden construir en ese solar, apenas 50 de esas viviendas contarán con aparcamiento en el sótano de las tres edificaciones previstas”.

Convierten El Puerto en un Gueto.

Esto es un nuevo desastre dentro del planeamiento urbanístico de El Puerto, “ se han puesto al servicio de la especu-

lación permitiendo que se planifiquen miles de viviendas, sin ninguna mejora en las infraestructuras, transporte público o dotaciones. Les han regalado a los promotores de esos proyectos, sin compensación para el ayuntamiento, miles de metros en mejora de la edificabilidad, alturas en los edificios y la opción de construir viviendas por doquier. Si algunos de los compañeros del concejal de EU se paran a pensar lo que aprobó Rovira junto al PSOE en el pleno de octubre, se echarían a llorar, porque es una absoluta aberración que, de llevarse adelante, convertirá a El Puerto en un auténtico gueto”



Parcela afectada situada entre Ciudad Mar y la Rotonda de la Barca



SGE 30 – Parcela afectada situada detrás de San Francisco de Borja

Solicitamos al ayuntamiento la iluminación del Sendero Azul del Delta

► Hace un año desde Iniciativa Porteña presentamos una moción en el pleno del municipio solicitando la iluminación y señalización del Sendero Azul, que conecta El Puerto con Canet d'en Berenguer Juan A. Guilén Juliá (Concejal de Iniciativa Porteña)

■ Nuestra propuesta fue aprobada por unanimidad, lo cual reflejaba el consenso y la necesidad de actuar en este sentido. Sin embargo, a pesar del tiempo transcurrido lamentablemente no se ha avanzado en esta actuación. La iluminación del Sendero Azul sigue siendo una asignatura pendiente, y el trayecto entre ambos núcleos continúa presentando riesgos para los transeúntes en horario nocturno debido a la falta de una iluminación adecuada.

Queremos recordar que nuestra propuesta en ningún caso busca comprometer la riqueza natural de este espacio. El objetivo es instalar un sistema de iluminación sostenible que no genere contaminación lumínica, preservando así el entorno natural y la belleza del sendero. Este trayecto, que discurre junto al mar, es un enclave perfecto para disfrutar de la

naturaleza, y además sería de un gran atractivo turístico.

Desde Iniciativa Porteña realizamos una prueba el pasado septiembre colocando balizas solares y pudimos comprobar el impacto positivo que generaba en las personas que circulaban por él, tanto en bicicleta como caminando.

La falta de un camino accesible y seguro obliga, en muchos casos, a utilizar el coche, tanto por ocio como por motivos laborales, aumentando así la huella de carbono. Con un sendero adecuadamente iluminado, muchos de estos trayectos podrían realizarse a pie o en bicicleta, con el consiguiente beneficio medioambiental.

En el último pleno volvimos a presentar esta moción quedando aprobada la redacción de un proyecto sostenible para incluir la ejecución de la iluminación del sendero en el próximo presupuesto.



Prueba de iluminación realizada por Iniciativa Porteña en el Sendero Azul

Eduardo Márquez Fuertes será el nuevo concejal de Iniciativa Porteña

► Su incorporación como edil es consecuencia de la dimisión de Lidia Sánchez Valls a la que desde IP agradecen su trabajo y esfuerzo después de tantos años vinculada a la asociación y al grupo político Iniciativa Porteña



Eduardo Márquez Fuertes, próximo concejal de Iniciativa Porteña

■ Eduardo, graduado en Ciencias Políticas y con dos master, uno sobre marketing político y comunicación institucional, es el actual presidente de la Asociación Vecinal Iniciativa Porteña y desde su nuevo puesto de concejal desea en primer lugar «agradecer el trabajo de Lidia en sus dos etapas como concejala y esperamos seguir contando con ella, pues las puertas de la sede permanecerán siempre abiertas para continuar trabajando por El Puerto». Pese a que todavía no ha tomado posesión del cargo, Márquez desea agradecer «las innumerables muestras de cariño que he recibido desde que saltó las noticias a través,

sobre todo, de redes sociales. Es muy gratificante estar bien arropado por familiares, amigos y conocidos».

En cuanto a su nuevo cargo, Márquez indica que «mantener los pies en el suelo es primordial, junto a ser conocedor de la responsabilidad tan alta por defender a mi pueblo, El Puerto. En definitiva, es un sueño hecho realidad que deseo hacer más grande si cabe desde el trabajo y el aprendizaje».

En palabras de Lidia Sánchez, destaca «los jóvenes deben tomar el relevo, aunque yo seguiré defendiendo El Puerto desde la segunda línea. Dejo paso a Edu que junto a su preparación y ganas de tra-

bajar, continuará aportando responsabilidad, coherencia y respeto dentro de Iniciativa Porteña». Manuel González, como portavoz de Iniciativa Porteña ha expresado que «Lidia seguirá formando parte de la familia de IP. También compartimos la idea de que con la entrada de Eduardo Márquez, se inicia un proceso de renovación dentro del partido. Eduardo, lleva más de diez años dentro del aparato asociativo de IP, donde estaba ejerciendo como presidente de la asociación, junto a otros miembros de nuestra asociación juvenil "jóvenes porteños". Esperamos que su incorporación se produzca lo antes posible».



ENCUENTRA 8 MEJORAS PARA EL PUERTO

X	W	E	I	D	W	Y	N	W	Y	P	P	E	
X	F	U	F	E	B	J	G	Á	P	Ñ	T	Í	D
D	D	F	B	L	T	O	É	D	R	A	E	A	R
A	G	L	S	T	J	D	Q	Y	O	C	N	Y	E
Ü	I	A	O	A	Y	A	H	I	T	A	A	U	V
Ú	G	S	Á	P	U	T	Ñ	Q	E	M	C	N	A
Ü	X	E	C	A	C	L	U	T	C	A	E	T	I
É	K	O	A	L	É	A	N	R	T	C	T	A	V
N	X	U	M	A	Á	F	M	E	O	P	N	M	I
R	O	R	K	N	R	S	D	N	R	F	E	I	O
Ó	Ó	B	J	C	K	A	H	V	A	H	U	E	T
Z	P	A	H	I	K	E	Ñ	V	N	Ñ	P	N	J
X	Q	N	L	A	J	R	Á	M	A	K	S	T	K
J	G	O	I	S	K	K	Í	Q	Ó	Q	N	O	Ü



HAZTE SOCIO POR TAN SOLO 3€ EUROS AL AÑO

Sede social: Avenida Camp de Morvedre 127, 46520 El Puerto (Valencia)
Horario de atención: Tardes de 17 a 20 horas (de lunes a jueves)
Teléfono: 962 070 275
E-mail: segregacion@gmail.com

