crónica Porteña

Abril 2013 visita nuestra página web: www.elpuertoexiste.es Edita: Iniciativa Porteña

Modelo de ciudad de IP-SP

ESPECIAL ECONOMÍA Y EMPLEO

Vista de la fábrica de cemento Lafarge

SP apoyando a los trabajadores de Lafarge

➡ Pese al BLOC y sus amenazas.

...SEGREGACIÓN PORTEÑA.

■ Segregación Porteña velará por garantizar la viabilidad de la planta en nuestra localidad. Apoyamos para ello el convenio entre el ayuntamiento y la empresa para que la empresa siga explotando la cantera del salt del Llop en el monte Romeu. Estamos seguros que la empresa cumplirá con todos los parámetros exigidos en cuanto a seguridad ambiental y los permisos necesarios para la explotación de la cantera. SP condena de forma categórica las amenazas del BLOC en el sentido de que llevará a los tribunales a los concejales que apoyen el citado convenio. Queda demostrado con hechos como este quien está por el empleo y quien no. Desde IP-SP apostamos por el mantenimiento y la creación de empleo apoyando en su día a Unión Fenosa o la regasificadora, o la zona franca. Apoyando a los trabajadores de Pilkinton, Arcelor, Galmed y ahora de Lafarge.

Cantera Salt del Llop

Vista aérea del polígono camí la mar

Cesión gratuita de suelo industrial

➡ El pleno aprueba la moción presentada por SP.

...MANUEL GONZÁLEZ. Portavoz de SP

■ Con el fin de potenciar la actividad económica en nuestro pueblo, Segregación Porteña presentó una moción en el pasado pleno que básicamente consistía en que el suelo industrial, propiedad del ayuntamiento, sea cedido en forma de concesión a todas aquellas empresas que decidan instalarse en estas parcelas. Efectivamente el ayuntamiento de Sagunto dispone de 26.454 metros cuadrados de suelo industrial repartido en 5 parcelas, situadas mayoritariamente en el polígono Camí la Mar y una parcela en el polígono Alto Horno (INGRUINSA).

La Forma Jurídica de la cesión sería el " derecho de superficie"

Para evitar lesionar los derechos de todos los ciudadanos sobre este patrimonio municipal, se ha adoptado el "derecho de superficie" como el formato jurídico más apropiado para este tipo de operaciones. Consiste en una cesión gratuita durante un período máximo de 20 años, tras los cuales, o durante ese plazo, la empresa debe adquirir ese suelo al precio que establezca el ayuntamiento. Deberán asimismo garantizarse una serie de condiciones en cuanto a la creación de empleo y al pago del suelo antes del plazo máximo establecido. Y el incumpliento de cualquiera de estas dos premisas sería causa de la reversión del suelo al Ayto.

La moción fue aprobada con los votos a favor de SP, PP y PSOE, la abstención del BLOC y el voto en contra de EU

Segregación Porteña aceptó la enmienda presentada por el PP, ya que hacía referencia al derecho de superficie, y la del PSOE, ya que incorporaba tres de los puntos que incluía la moción de SP presentada en febrero de 2012. Sin embargo desde SP no acertamos a comprender la posición de abstención del BLOC, argumentando que la moción iba redactada en castellano y no en valenciano. En cuanto a EU votaron en contra de la cesión de suelo hablando de cuestiones que no venían a cuento. En cambio sí que presentaron sendas mociones, una instando al gobierno español a un referendum sobre la república y otra en la que pedían a Marruecos la liberación de dos activistas saharauis. En fin allá cada cual con sus prioridades.

Modelo de ciudad de IP-SP. Economía y empleo

Vía verde de sierra Menera

➡IP-SP defiende su finalización hasta El Puerto como una oportunidad para potenciar el ecoturismo.

...SERGIO PAZ. Concejal de SP

■ Desde IP-SP continúamos aportando ideas que configuran el modelo de ciudad que ofrecemos a todos los porteños. En este caso se trata de una iniciativa que puede generar actividad económica de forma sostenible. Nos estamos refiriendo a la finalización de la vía verde hasta El Puerto, habilitando apenas 20 Km de un total de 160 Km de este corredor natural. Nuestra propuesta tiene como objeto la reactivación económica a lo largo del trazado de la vía verde. Se trata de que al hilo de la intervención administrativa se desarrollen de forma privada servicios de ecoturismo: alojamiento, restauración, alquiler de bicicletas, venta de la producción y artesanía local. El Puerto como punto y final de la ruta podría ofrecer además del servicio de retorno, el alojamiento en algún edificio de nuestro patrimonio industrial, debidamente rehabilitado e igualmente relacionado con el ferrocarril.

Aspecto de la vía verde en uno de sus tramos habilitados

Tren tranvía hasta El Puerto

➡Vamos a seguir con nuestra lucha por el tren-tranvía. Ahora ante las distintas administraciones con el apoyo de todas vuestras firmas. ENTRE TODOS PODEMOS

Figuración de un Mercado artesano.

Mercados artesanos y alternativos en El Puerto

➡Propuesta de SP para facilitar el autoempleo.

...JUAN GUILLEN. Junta de IP

■ Iniciativa Porteña propone, en el modelo de ciudad que queremos, la proyección comercial de nuestro pueblo desde el ámbito de actuación de la administración local. Promoviendo un emplazamiento estable para la celebración de mercados alternativos, cubriendo una oferta que ahora mismo no existe en ninguna ciudad de nuestro entorno. La actuación municipal sería tan solo de apoyo institucional y de publicidad y de servicios tales como policía o limpieza de mercados.

Hablamos de mercados artesanos, que den salida a toda la producción artesanal del Camp de Morvedre y Alto Palancia, o mercados de segunda mano, tipo rastro, o mercados de trueque o de comercio justo. La ubicación ideal de estos mercados sería en sitios emblemáticos como la Alameda o el triángulo Umbral, celebrándose los domingos de forma alterna para cada tipo de mercado. El sector comercial y hostelero de la zona se vería beneficiado con la celebración de estos eventos lúdicos-comerciales que podría atraer gran número de visitantes.

ENTRE TODOS PODEMOS
HAZTE SOCIO DE INICIATIVA PORTEÑA
Por tan solo 12 euros al año
C/ del trabajo 4 www.elpuertoexiste.es

Modelo de ciudad de IP-SP. Economía y empleo

IP-SP defiende las políticas activas de empleo.

➡ SP presentó recientemente ante el pleno un plan de empleo a cargo del presupuesto municipal.

...INICIATIVA PORTEÑA.

■ Segregación Porteña presentó recientemente una moción ante el pleno del Ayuntamiento para el establecimiento de un plan de empleo dotado con un millón de euros. Desde SP resaltan que intentos anteriores para este tipo de acciones han tropezado con el informe negativo de los técnicos municipales que insisten en la ilegalidad de contratar personal de forma directa. Hay que recordar que en otros municipios, en cambio, sí han encontrado fórmulas legales para poder incentivar la contratación.

Al mismo tiempo desde SP observamos con preocupación como en las numerosas obras licitadas desde lo público en los últimos años, apenas se ha contratado a gente del municipio, es decir, la generación de empleo entre los desempleados locales ha sido casi inexistente. Desde SP queremos que se de una orientación diferente. Dado que en el futuro se seguirán licitando obras desde el Ayuntamiento queremos que se explore la posibilidad de crear incentivos a la contratación de personal local, y así lo defendemos en el modelo de ciudad que queremos para El Puerto.

Una zona franca en Parc Sagunt es posible

➡ SP apoya esta iniciativa como motor económico industrial de toda la zona

...MANUEL GONZÁLEZ. Concejal de SP

■ El portavoz de Segregación Porteña, Manuel González ha garantizado el respaldo sin fisuras de SP a este proyecto. La zona franca dispondría de 1,1 millones de m2 en terrenos colindantes con la zona portuaria y además deja libre muchísimo suelo industrial, ya que hay 5 millones de m2 de este tipo de suelo vacíos. No obstante para que la propuesta sea factible debe ir acompañada de una serie de inversiones en infraestructuras que pondrían en valor los restantes 4 millones de m2 de suelo industrial: el acceso sur al puerto comercial, el desdoblamiento completo de la carretera de la IV Planta, el acceso ferroviario, la estación intermodal, el acceso directo hasta el by pass. IP-SP considera fundamental apostar decididamente por una política industrial en El Puerto, cosa que no parece que esté demasiado clara para nuestros gobernantes.

Vista áerea de Parc Sagunt, en parte de cuyos terrenos iría la Zona Franca

Nuestro puerto comercial, el gran olvidado

➡ En IP-SP estamos convencidos que nuestro puerto comercial debe ser la salida natural al mar de todo Aragón.

...MANUEL GONZÁLEZ. Portavoz de SP

■ El puerto de Barcelona recibe más de 40 trenes de mercancía a la semana procedente de Zaragoza. El de Valencia, estando a la misma distancia recibe solo 1. Y en la Comunidad valenciana se perjudica a nuestro puerto comercial puesto que una mejor conexión ferroviaria con Teruel nos convertiría en el puerto de Aragón. Sin embargo con un consistorio débil, incapaz de plantar cara en Valencia o Madrid, vemos como los trenes del interior van a Barcelona y los del eje Mediterráneo hacia Valencia o Castellón. SP presentó en este sentido una moción para la creación de una plataforma conjunta entre la Generalitat y la Diputación de Aragón en defensa de las mejoras de la conexión ferroviaria entre Valencia y Aragón y más importante aún, el enlace ferroviario de nuestro puerto y la red de ferrocarriles.

Modelo de ciudad de IP-SP. Economía y empleo

Empresarios austriacos visitando el Horno Alto

El patrimonio industrial: otra vía de impulso económico.

➡ La apuesta de IP-SP por el horno alto ha supuesto una mejora en nuestra oferta turística.

...SERGIO PAZ. Concejal de SP

■ En los poco más de 8 meses que lleva abierto al público el Horno Alto ha recibido más de 5.000 visitantes. Y eso a pesar de su falta de accesibilidad a la planta superior al carecer de ascensor (que promovió SP y el ayuntamiento no instala). La instalación del ascensor haría la visita más atractiva aún si cabe y el número de turistas sería mayor si este elemento patrimonial tuviese la promoción que merece a todos los niveles.

Pero no solo está pendiente el ascensor, tampoco está adecuadamente protegido a pesar que hace 4 años se aprobó en pleno municipal a instancias de SP, la declaración del mismo como Bien de Relevancia Local, pero a día de hoy no sabemos nada del tema.

Tal y como vaticinábamos desde IP, el Horno Alto, y el resto del Patrimonio Industrial se está convirtiendo poco a poco en un foco de atracción turística y cultural de primer orden, y por consiguiente en un dinamizador de la economía local y el empleo.

En IP-SP defendemos en nuestro modelo de ciudad una adecuada puesta en valor de todo nuestro patrimonio como forma de reactivar la economía en el sector servicios.

Una solución para La Gerencia

➡ IP-SP a favor de que se permitan otros usos en La Gerencia como forma de contribuir a su puesta en valor, y generar actividad económica.

...JUAN GUILLÉN. Directiva de IP

■ Desde IP-SP continúamos apoyando ideas que van construyendo el modelo de ciudad que queremos para todos los porteños. En este caso se trata de una iniciativa que puede generar actividad económica de forma sostenible y al mismo tiempo contribuir a una solución definitiva al imparable deterioro que ahora mismo sufre La Gerencia y todo su entorno patrimonial. Efectivamente SP mostró su apoyo en el pleno del Ayuntamiento para modificar el PGOU, y que permita otros usos en el conjunto de la Gerencia.

En IP-SP venimos denunciando hace tiempo que el proyecto de las artes escénicas propulsado por el PP no era mas que humo como efectivamente se ha demostrado al pasar el tiempo. Con esta modificación del PGOU se permite, entre otras cosas, que las oficinas generales puedan albergar dependencias municipales, cosa que ahora mismo es imposible. Además permitirá de "facto" utilizar el recinto de La Gerencia para muchos más usos que los actuales. Con una gestión adecuada podemos conseguir un foco de reactivación económica en El Puerto.

Imagenes del estado actual del recinto de La Gerencia.